



JyväskyläDno-2026-136

Lohikoskenpuiston viherrakennussuunnitelman hyväksyminen

Valmistelija Leena Rapo, p.050 3645418

Kaupunkirakenteen toimialan Kadut ja puistot, viherpalvelut, on teettänyt otsikon viherrakennussuunnitelman yhteistyössä liikuntapalveluiden kanssa. Suunnitelman on tehnyt FCG Oy.

Suunnittelun yhteydessä on osallistettu alueen asukkaita ja tulevia käyttäjiä monipuolisesti suunnittelun eri vaiheissa. Lähtötietoja kerättiin jo ennen varsinaista suunnittelun aloitusta usealla tavalla ja suunnitelmaa myös esiteltiin kahdesti asukastilaisuuksissa. Yleissuunnitelmavaihe oli myös nähtävillä.

Lähtötilanne ja suunnittelun tavoitteet

Suunnittelualue sijaitsee Lohikosken kaupunginosassa Tyyppäläntien ja Niittytien väliin jäävällä puistoalueella. Alue on määritelty asemakaavassa puistoalueeksi. Alueen keskelle on merkitty kaksi up-aluetta (pallokenttä).

Alueen pohjoisrajalla sijaitsee Lohikosken päiväkotia, itärajalla Lohikosken koulu ja kirjasto. Alueen ympärillä sijaitsee myös kerrostalotontteja sekä Lohikosken kirkko.

Suunnittelualueen keskiosassa on avointa, hiekkapintaista aluetta. Keskiosassa sijaitsee nykyisellään kivituhkapintaisia hiekkakenttiä sekä jääkiekkokaukalo. Kentät on valaistu valonheittimillä. Keskiosassa sijaitsee tällä hetkellä myös väistöpäiväkotitila pysäköintialueineen. Väistöpäiväkodin toiminta loppuu vuoden 2025 aikana ja se on tarkoitus siirtää alueelta pois kesäkuussa 2026.

Väistöpäiväkodin pohjoispuolella sijaitsee nykyinen leikkipaikka, joka toimii tällä hetkellä väistöpäiväkodin leikkipihana. Leikkipaikan kalusteet ovat pääosin vanhoja ja vaihtokuntoisia.

Keskiosan kenttien eteläpuolella sijaitsee pieni leikkialue ja maastonmuodoilla toteutettu skeittipaikka. Leikkialueella on muutama leikkiin ja liikuntaan soveltuva kaluste. Skeittipaikka on paljosta käytöstä kulunut.

Suunnittelualueen eteläosa on olemukseltaan metsäinen. Metsän läpi kulkee pururataverkosto. Metsä on äskettäin raivattu.

Suurin osa suunnittelualueen kulkureiteistä on valaistuja. Alueen läpi kulkee reittejä sekä pysty- että vaakasuunnassa. Reittejä on melko runsaasti, joka tekee alueen olemuksesta hieman rikkonaisen.

Tavoitteeksi asetettiin suunnitella Lohikosken lähiliikuntapaikasta yhtenäinen, keskuspuistomainen kokonaisuus joka palvelee alueen asukkaita sekä läheistä päiväkotia ja koulua. Tärkeimpänä lähtökohtana on ollut luoda alueelle ympärivuotisia käyttömahdollisuuksia, joissa on huomioitu eri ikäiset ja -tasoiset käyttäjäryhmät liikuntamahdollisuuksien monipuolisuudella. Suunnittelun tavoitteena on myös lisätä alueen turvallisuutta, järkevöittää alueen reitistöä sekä säilyttää alueen puistomainen, vihreä olemus. Suunnittelussa on ollut myös budjettiraami.

Rakennussuunnittelu



Toteutussuunnitelmavaiheessa laadittiin viherrakennussuunnitelma Lohikoskenpuiston kunnostamista ja kehittämistä varten ja tarkasteltiin rakentamisen vaiheita, rahoitusten mukaan.

Toteutus on jaettu kolmeen osaan. Ensimmäisessä vaiheessa toteutetaan puiston keskiosan pelikenttiä, juoksuratoja, leikkipaikka sekä skeittipaikan kunnostus. Toisessa vaiheessa alueelle rakennetaan ulkokuntoilusali sekä skeittipaikan pohjoispuolelle sijoittuva liikunnallinen alue oleskelualueineen. Puiston kunnostuksen kolmannessa vaiheessa toteutetaan nykyisen pururadan kunnostus. Kaikissa kunnostusvaiheissa uusitaan ja parannetaan alueen valaistusta.

Uudet liikunnalliset toiminnot sijoittuvat puiston keskialueelle muodostaen yhtenäisen toiminnallisen kokonaisuuden. Puiston nykyinen skeittialue sekä sen viereinen leikkialue säilytetään nykyisillä sijainneillaan. Lohikosken päiväkodin eteläpuolella oleva leikkipuisto muuttaa muotoaan, kun alueen toimintoja keskitetään leikkipuiston pohjoisosalle.

Puiston nykyisiä reittejä selkeytetään poistamalla osa reiteistä. Puiston eteläosan metsän alueella kulkevaa reittiä levennetään yhdellä metrillä, jotta alueelle saadaan talvisin paremmin toteutettua sekä hiihtolatu koululaisille että jalankulkureitti alueen muille käyttäjille. Puiston keskialueelle rakennetaan kaksi uutta pääväylää, jotka yhdistävät puiston eri toiminnalliset alueet yhdeksi kokonaisuudeksi.

Alueen nykyiset frisbeegolfkorit sijoitellaan uusille sijainneille erikseen laaditun suunnitelman mukaisesti, lukuun ottamatta väylää numero 6, joka sijoitetaan nykyiselle metsäalueelle pururadan suuntaisesti. Uudet frisbeegolfraudat sijaitsevat pääasiassa Alvan tontin alueella. Nykyiset esteettömät frisbeen heittopaikat (2 kpl) sijoitetaan puistossa uudelle paikalle.

Suunnitteluratkaisut

Puiston nykyinen kaukalo siirretään uudelle sijainnille väistöpäiväkodin leikkipihan kohdalle. Kaukalon pinnoitteeksi on valittu asfaltti, johon maalataan koriskenttämerkinnät. Kaukalo varustetaan kahdella siirrettävällä koripallotelineellä.

Kaukalon ympäri kiertää juoksuratoja, joista uloimmainen on muodoltaan perinteisiin ratkaisuihin verraten epäjohdonmukainen ja kiertää puistoaluetta laajemmalla alueella. Uloimmainen rata on korkomaailmansa osalta vaihteleva. Juoksuratojen yhteydessä on myös erilaisia hyppyrudukoita ja muita kuviointeja, joita voidaan hyödyntää esimerkiksi erilaisiin leikkeihin ja ketteryysharjoituksiin. Juoksuradan eteläpuolella sijaitsee myös pituushyppypaikka.

Kaukalon itäpäätyyn on varattu tilaa lumenlajitykselle. Kaukalon jäädyttämistä varten sen viereen sijoitetaan vesiposti. Kaukalon eteläpuolella sijaitsee ovaalin muotoinen tekonurmipintainen pelikenttä, joka toimii talvella vapaaluistelualueena. Kenttä on aidattu päädyistä metalliverkkoaidalla. Pelikentän lähetyvillä sijaitsee kaksi pyöräparkkia.

Leikkipuiston kalusteet uusitaan kokonaisuudessaan, kalusteet sijoitetaan nykyisen leikkipuiston pohjoisosaan keskitetympin ja ympäröivät alueet muutetaan viheralueeksi. Leikkipuiston aita ja portit poistetaan. Leikkialueelle on sijoitettu esteetön keinuteline, kolmipaikkainen keinuteline kumilauta- ja turvaistuimilla,



hiekkalaatikko sekä pöytäryhmä. Keinutelineet on rajattu muusta leikkialueesta juoksuesteaidalla ja niiden putoamisalue on korostettu eri värisellä pinnoitteella. Leikkialueen pinnoite on tekonurmea ja kivituhkaa.

Puiston toimintoja on rajattu toisistaan erilaisten kasvillisuusalueiden avulla. Toimintojen ympärille on sijoitettu myös erikokoisia maakumpareita, jotka toimivat työmaavaiheessa maamassojen läjitysalueina sekä puiston tilanjakajina. Maakumpareet maisemoidaan nurmikolla sekä kasvillisuudella.

Puiston keskiosan pääväylän eteläpuolelle on suunniteltu uusi ulkokuntoilualue, johon on sijoitettu kahdeksan painopakkavälinettä sekä yhdistelmälaite. Alue on pinnoitteeltaan tekonurmea. Ulkokuntoilualueen yhteyteen on sijoitettu betonikivipintainen oleskelualue. Ulkokuntoilualueen ympärille istutetaan uusia puu- ja pensasistutuksia.

Ulkokuntoilualueen eteläpuolelle rakennetaan kivituhkapintainen alue, jossa on tilavaraus petankkikentälle sekä kaksi penkkiä. Alueelle rakennetaan myös esteettömät frisbeegolfin heittopaikat. Kivituhka-alueen eteläpuolelle rakennetaan nurmialue, joka toimii talvisin hiihtohalsterina päiväkotilaisille ja koululaisille. Hiihtolatu jatkuu halsterilta suunnittelualueen eteläosan metsään, jossa latu kulkee kävely- ja pyörätien reunassa.

Puiston nykyinen skeittialue kunnostetaan osittain korjaamalla ja muokkaamalla nykyisiä rakenteita. Alueen asfalttipinnoite korjataan akryylipinnoitteella tai uudelleen asfaltoimalla. Alueen betonielementtejä kunnostetaan ja uudelleen muotoillaan siten, että ne ovat jatkossa monipuolisempia sekä turvallisempia eri tasoille skeittaajille.

Skeittialueen viereiseltä leikkialueelta poistetaan nykyiset puiset senioriliikuntavälineet sekä karusellit. Alueen kiipeilypyramidi säilytetään. Pyramidin viereiselle alueelle sijoitetaan liikunnallinen alue, jonka kalusteet ovat kiipeily- ja parkourpainotteisia. Liikunnallisen alueen tekonurmialustaan tehdään liikkumista tukevia kuvioiteja. Alueen reunalle sijoitetaan kaupungin kivivarastolta haettavia navettakiviä. Liikunnallisen alueen viereen tulee oleskelu- ja pyöräpysäköintialue.

Kasvillisuus

Alueen nykyinen puusto säilytetään suurimmilta osin. Muutama puu joudutaan poistamaan uusien rakenteiden tieltä. Kirkon viereiseltä viheralueelta sekä tarvittaessa myös puiston muilta alueilta poistetaan havaitut vieraslajit, kuten viitapihlaja-angervot. Vieraslajit poistetaan kasvualustoineen.

Puiston olemusta kehitetään vihreämmäksi lisäämällä alueelle runsaasti täydentävää puustoa. Lehti- ja havupuuta sijoitetaan uusien toimintojen yhteyteen sekä nykyisille, avoimeksi jääville viheralueille.

Puistoon lisätään koristekasvillisuutta. Toimintojen yhteyteen on laitettu pensas- ja perennaryhmiä. Perennaryhmissä suositaan heinäkasveja. Nurmialueiden yhteyteen istutetaan monivuotisia sipulikasveja. Uusien istutuksien kunnossapitoluokka on R2. Kumpareet käsitellään niittyseoksella.



Puiston toiminnallisten alueiden lähelle ja ympärille sijoittuvat nurmialueet hoidetaan R2-kunnossapitoluokan mukaisesti. Kauemmaksi toimintoja sijoittuvat avoimet viheralueet, kumpareet sekä kulkureittien viereiset alueet hoidetaan A3-kunnossapitoluokan mukaisesti niittämällä ne kerran kesässä.

Suunnittelun yhteydessä tehdään myös sopimus hoitovastuiden jakautumisesta sekä alueen käytöstä. Alue on hallinnollisesti puistoa ja osa toiminnoista vaatii erikoiskalustoa kunnossapitoa varten.

Valaistus

Nykyiset kenttien valonheittimet sekä osa nykyisistä puistovalaisimista poistetaan. Myös puistossa sijaitsevat pollarivalaisimet poistetaan. Uudet ja nykyiset puistokäytävät sekä puiston toiminnalliset alueet valaistaan puistovalaisimilla.

Kaukalon alue sekä pelikenttä valaistaan valonheittimillä tai valonheitinoptiikalla varustetuilla katuvalaisimilla. Puiston pelikenttien valaistus sammutetaan klo 22–07 väliseksi ajaksi. Puistovalaistus himmennetään yöaikaan tilaajan ohjeistaman himmennysprofiilin mukaisesti. Puiston valaistuksien värilämpötila 3000K.

Investointivaraus

Kohteen investointirahoitus tulee sekä kaupunkirakenne- että liikuntapalveluilta. Suunnitelman kokonaiskustannusarvio on 760 000 €, josta kaupunkirakennepalveluiden osuus on 200 000 €. Kohteen rakentaminen on vuoden 2026 investoinneissa.

Liitteenä olevassa yhdistelmäkuvasa on esitetty koko aluekokonaisuus, josta toiseen ja kolmanteen vaiheeseen jäävä toteutus tapahtuu liikuntapalveluiden rahoituksella.

Liitteet:

- 1 Sijaintipaikkakartta_Lohikosken lähiliikuntapaikka
- 2 Lohikosken LLP yhdistelmäkuva_1_500
- 3 Kaavaote_Lohikosken lähiliikuntapaikka
- 4 2-2 R-3227 Lohikosken lähiliikuntapaikka, asemapiirros, vaihe 2
- 5 2-1 R-3226 Lohikosken lähiliikuntapaikka, asemapiirros, vaihe 1

Päätöksen peruste

Kaupunkirakennelautakunnan tehtäväalueen toimintasääntö 4§.

Päätös

Hyväksyn Lohikoskenpuiston viherrakennussuunnitelman, piirr.nrot R-3226 ja R-3227.

Tiedoksi

Kaupunkirakennelautakunta

Allekirjoitus

Veli-Jussi Koskinen, kaupungininsinööri



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä 28.1.2026 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla.

Muutoksenhakuviranomaisen on kaupunkirakennelautakunta.



Oikaisuvaatimus

§ 2

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä
- kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on jätettävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja liitteet

Oikaisuvaatimus on tehtävä **kirjallisena**.

Oikaisuvaatimuksessa on **ilmoitettava**

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Oikaisuvaatimukseen on **liitettävä** asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.



Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava Jyväskylän kaupungin kirjaamoon aukioloaikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla. Jyväskylän kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Jyväskylän kaupunki
PL 193
Vapaudenkatu 32 (käyntiosoite)
40101 Jyväskylä
kirjaamo@jyvaskyla.fi
Puhelin: 014 569 0888
Aukioloaika: klo 8.00–15.00

Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.